



# Bekanntmachung

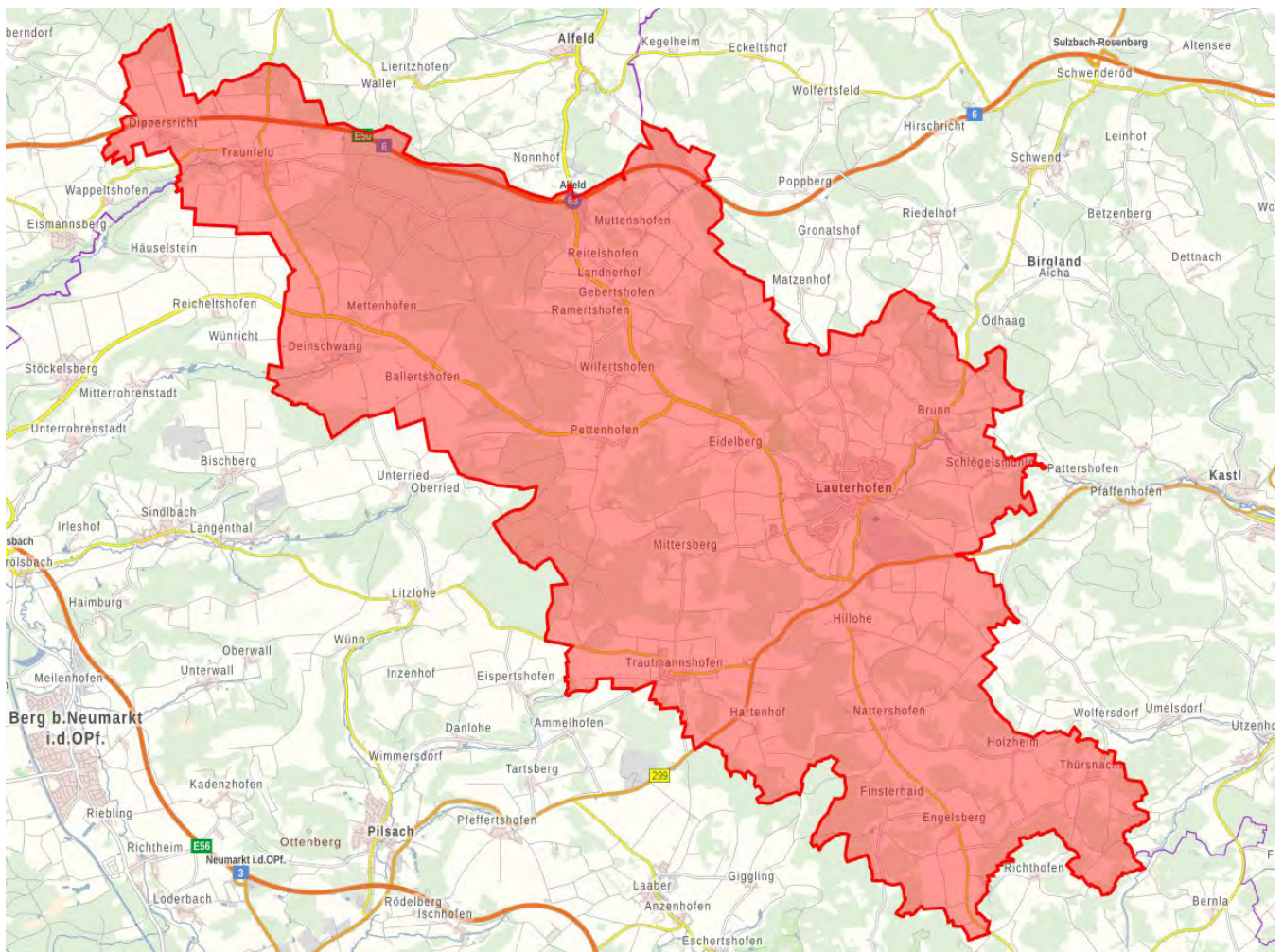
## Markt Lauterhofen

### Bekanntmachung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB;

Fortschreibung und Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan

Der Marktgemeinderat Lauterhofen hat in seiner Sitzung vom 15.09.2022 die Fortschreibung und Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan beschlossen.

Der Geltungsbereich umfasst das gesamte Marktgebiet mit allen Grundstücken und ist aus Folgenden Lageplan ersichtlich:



Ziel der Planung ist es, die Darstellungen des wirksamen Flächennutzungsplanes komplett zu überarbeiten und auch die geplanten Bauflächen zu überprüfen und zu ergänzen. Zudem soll die bauliche und sonstige Bodennutzung im Marktgemeindegebiet nach den voraussehbaren Bedürfnissen des Marktes in den Grundzügen dargestellt werden.

Der Marktgemeinderat hat in seiner Sitzung vom 14.07.2022 den Vorentwurf der Neuaufstellung des Flächennutzungsplans und Landschaftsplans gebilligt und für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB bestimmt.

Der Vorentwurf mit Begründung liegt in der Zeit vom

**31.10.2022 bis einschließlich 05.12.2022**

im Rathaus des Marktes Lauterhofen während der Öffnungszeiten (Mo. - Fr. 08:0 – 12:00 Uhr, Mo. 13:30 Uhr – 16:00 Uhr, Do. 13:30 Uhr – 18:00 Uhr) oder nach Terminvereinbarung zur allgemeinen Einsicht aus.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung und der Vorentwurf mit Begründung sind auch im Internet auf der Homepage des Marktes unter „Bauleitplanung“ veröffentlicht.

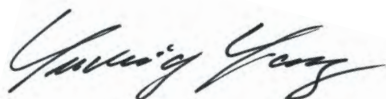
Die Öffentlichkeit erhält hierdurch die Möglichkeit, sich frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung des Marktgemeindegebiets in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung unterrichten zu lassen. Ferner hat die Öffentlichkeit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung. Wünsche und Vorstellungen zu dem Vorentwurf können hierbei schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Ergänzend findet am **07.11.2022 um 19:00 Uhr in der großen Turnhalle der Grundschule und Mittelschule Lauterhofen**, Schulstraße 9, 92283 Lauterhofen eine **Informationsveranstaltung** statt, bei der die Grundzüge der Planung vorgestellt und erläutert werden.

#### Hinweis zum Datenschutz

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i. V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt (siehe gesonderte Mustervorlage).

Lauterhofen, 19.10.2022



Ludwig Lang  
Erster Bürgermeister