



# Bekanntmachung

In der am Donnerstag, den 20. Januar 2022 um 19:00 Uhr in der großen Turnhalle der Grundschule und Mittelschule Lauterhofen stattfindenden Marktgemeinderatssitzung stehen die folgenden Angelegenheiten zur

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 09.12.2021 (öffentlicher Teil)
2. Feststellung des Rücktritts von Frau Monika Schönfelder-Hans als Marktratsmitglied
3. Vereidigung des ehrenamtlichen Marktratsmitglied Frau Eveline Igl-Kraus
4. Änderung der Ausschüsse durch Neubesetzung des Marktrates
  - 4.1 Besetzung Rechnungsprüfungsausschuss
  - 4.2 Besetzung Ausschuss für Bau- und Beitragsangelegenheiten
5. Bauanträge und Bauvoranfragen
  - 5.1 Neubau Zweifamilienhaus mit Carport, FINr. 3221/20 - Gemarkung Lauterhofen
  - 5.2 Antrag auf Vorbescheid - Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, FINr. 3221/38 - Gemarkung Lauterhofen
  - 5.3 Anbau eines Schulungs- und Gastraumes der FF Pettenhofen, FINr. 83 - Gemarkung Pettenhofen
6. Bauleitplanverfahren
  - 6.1 Aufstellung d. BBplanes „Gewerbepark Lauterhofen Süd I“ m. 1. Änderung des BBplanes „Gewerbepark Lauterhofen Süd II“ im 2. u. 3. Bauabschnitt sowie m. 1. Änderung eines Teilabschnittes d. BBplanes „Industriegebiet“ m. Änder. Flächennutzungsplan
    - 6.1.1 Aufstellung des Bebauungsplanes "Gewerbepark Lauterhofen Süd I" und Änderung des Flächennutzungsplanes - Billigung Planentwurf durch Marktgemeinderat
    - 6.1.2 Aufstellung d. Bebauungsplanes "Gewerbepark Lauterhofen Süd I" u. Änderung d. Flächennutzungsplanes - Beteiligung d. Öffentlichkeit, der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
7. Vergabe der Beitrags- und Gebührenkalkulation für die Entwässerungsanlage Traunfeld, Dippersricht & Aglasterhof
8. Jahresrechnung 2018 - Bericht über die örtliche Prüfung mit Feststellung und Entlastung

9. Jahresrechnung 2019 - Bericht über die örtliche Prüfung mit Feststellung und Entlastung
10. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und Behörden
  - 10.1 Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB für Aufstellung des Bebauungsplanes "Strassäcker III" der Gemeinde Alfeld
  - 10.2 Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB für die Aufstellung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan - Gewerbegebiet "Herz-Jesu-Berg-Kellerweg - 2. Änderung und der Erweiterung" der Stadt Velburg
  - 10.3 Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 Abs. 2 BauGB - Aufstellung einer Einbeziehungssatzung für den Ortsteil Mantlach der Stadt Velburg
  - 10.4 Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und Behörden gemäß § 13 Abs. 2 BauGB - Aufstellung einer Einbeziehungssatzung für den Ortsteil Richthofen der Stadt Velburg
11. Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen, Art. 52 Abs. 3 GO
12. Bekanntgaben / Anfragen

**Anschließend folgt ein nichtöffentlicher Teil.**

**Hinweis:**

**Für den Zutritt zur Sitzung wird die 3G-Regelung angeordnet.**

**Am Eingang zur Sitzung ist der Impf- bzw. Genesenennachweis oder ein aktueller Testnachweis vorzuzeigen.**

Lauterhofen, 13.01.2022

gez. Ludwig Lang  
Erster Bürgermeister  
Markt Lauterhofen