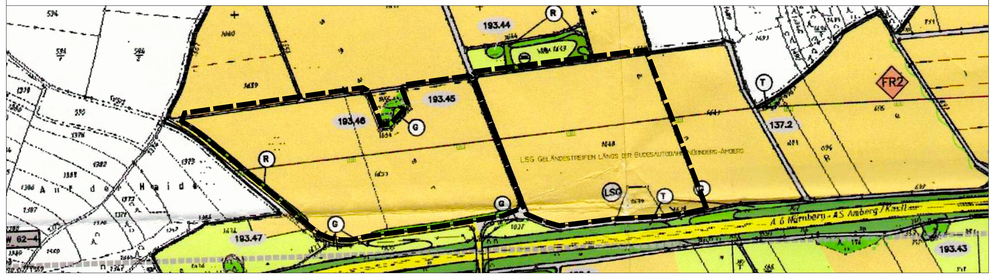
MARKT LAUTERHOFEN

19. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES IM BEREICH "SONDERGEBIET FREIFLÄCHEN-PHOTOVOLTAIKANLAGE DIPPERSRICHT - AN DER BAB 6 "

MARKT LAUTERHOFEN

19. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES IM BEREICH "SONDERGEBIET FREIFLÄCHEN-PHOTOVOLTAIKANLAGE DIPPERSRICHT - AN DER BAB 6 "

BESTAND WIRKSAMER FNP M 1:5.000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan (Scan)

PLANUNG ÄNDERUNGSBEREICH M 1:5.000

Kartengrundlage: Flächennutzungsplan (Scan)

LEGENDE

Grenze Änderungsbereich

Bestand (Auszug)

- Flächen für die Landwirtschaft - Acker
- LSG Landschaftsschutzgebiet

Planung

- SO Sonderbaufläche Zweckbestimmung Photovoltaik
- Ausgleichsflächen gem. §§ 1a, 9 BauGB
- LSG Landschaftsschutzgebiet

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom ..... gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 19. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 19. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 19. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

4. Zu dem Entwurf der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.

5. Der Entwurf der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde eine Woche vorher bekannt gemacht.

6. Der Markt hat mit Beschluss des Stadtrates vom ..... die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... festgestellt.

   (Siegel) Markt Lauterhofen, den .....

   .....
   Ludwig Lang
   Erster Bürgermeister

7. Das Landratsamt Neumarkt i.d.OPf. hat die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaik Dippersricht - An der BAB 6" mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

   (Siegel Genehmigungsbehörde)

8. Ausgefertigt

   (Siegel) Markt Lauterhofen, den .....

   .....
   Ludwig Lang
   Erster Bürgermeister

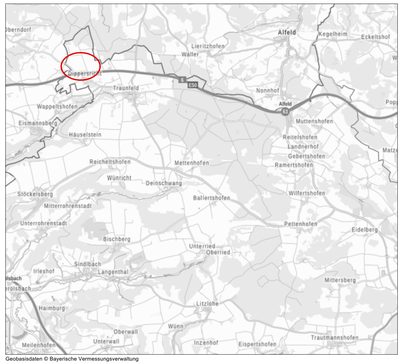
9. Die Erteilung der Genehmigung der 19. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 19. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der 19. Änderung des Flächennutzungsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

   (Siegel) Markt Lauterhofen, den .....

   .....
   Ludwig Lang
   Erster Bürgermeister

MARKT LAUTERHOFEN

19. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES IM BEREICH "SONDERGEBIET FREIFLÄCHEN-PHOTOVOLTAIKANLAGE DIPPERSRICHT - AN DER BAB 6 "



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung

Stand: 08.05.2025

Maßstab: 1 : 5.000

Bearbeiter: gb / lb

TEAM 4
Landschaftsarchitekten und Stadtplaner GmbH
90481 nürnberg oedenberger str. 65
telefon 0911/39357-0
www.team4-planung.de
info@team4-planung.de