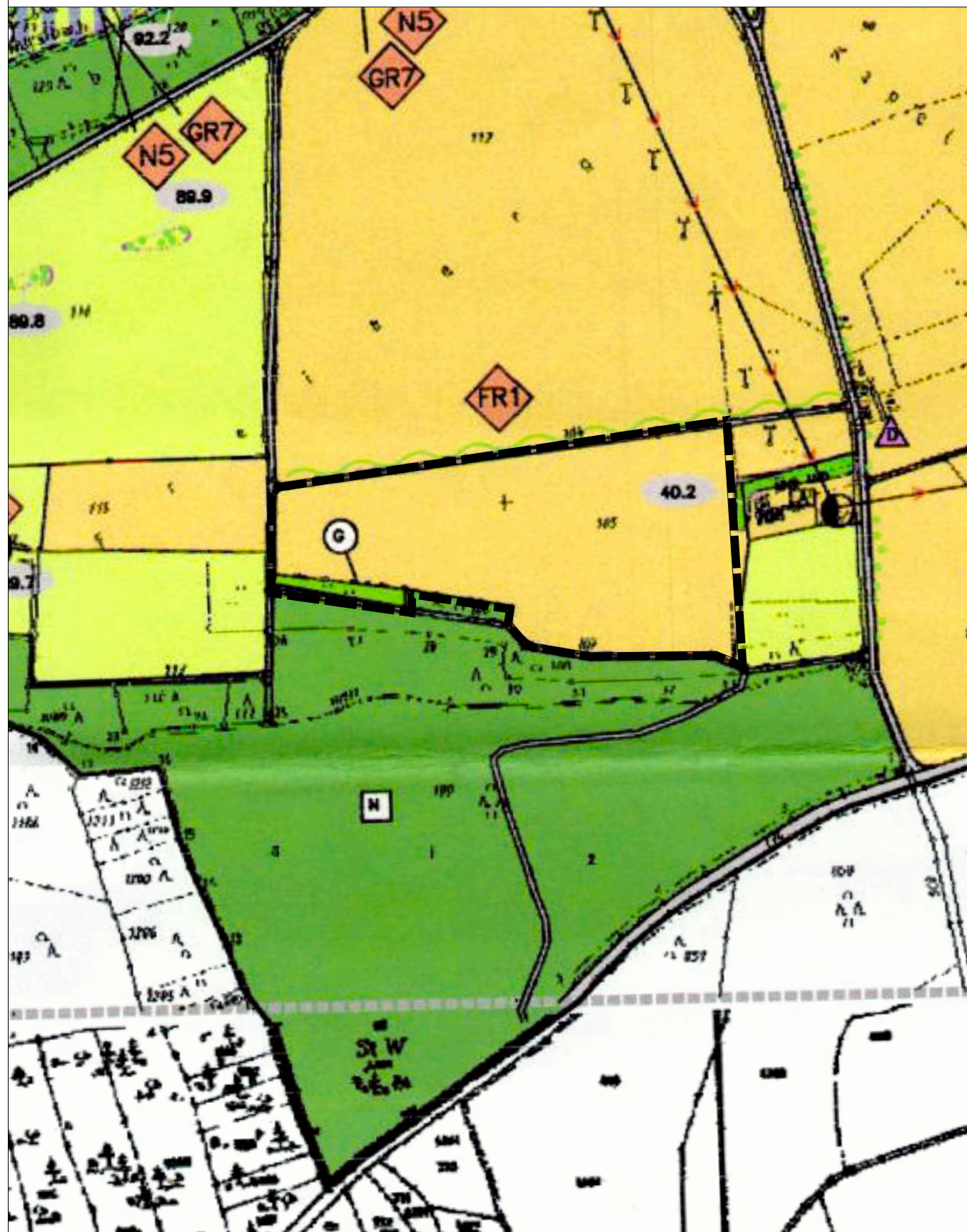


**MARTK LAUTERHOFEN**  
23. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES IM BEREICH  
"SONDERGEBIET FREIFLÄCHEN-PHOTOVOLTAIK ANLAGE FREIBERG"

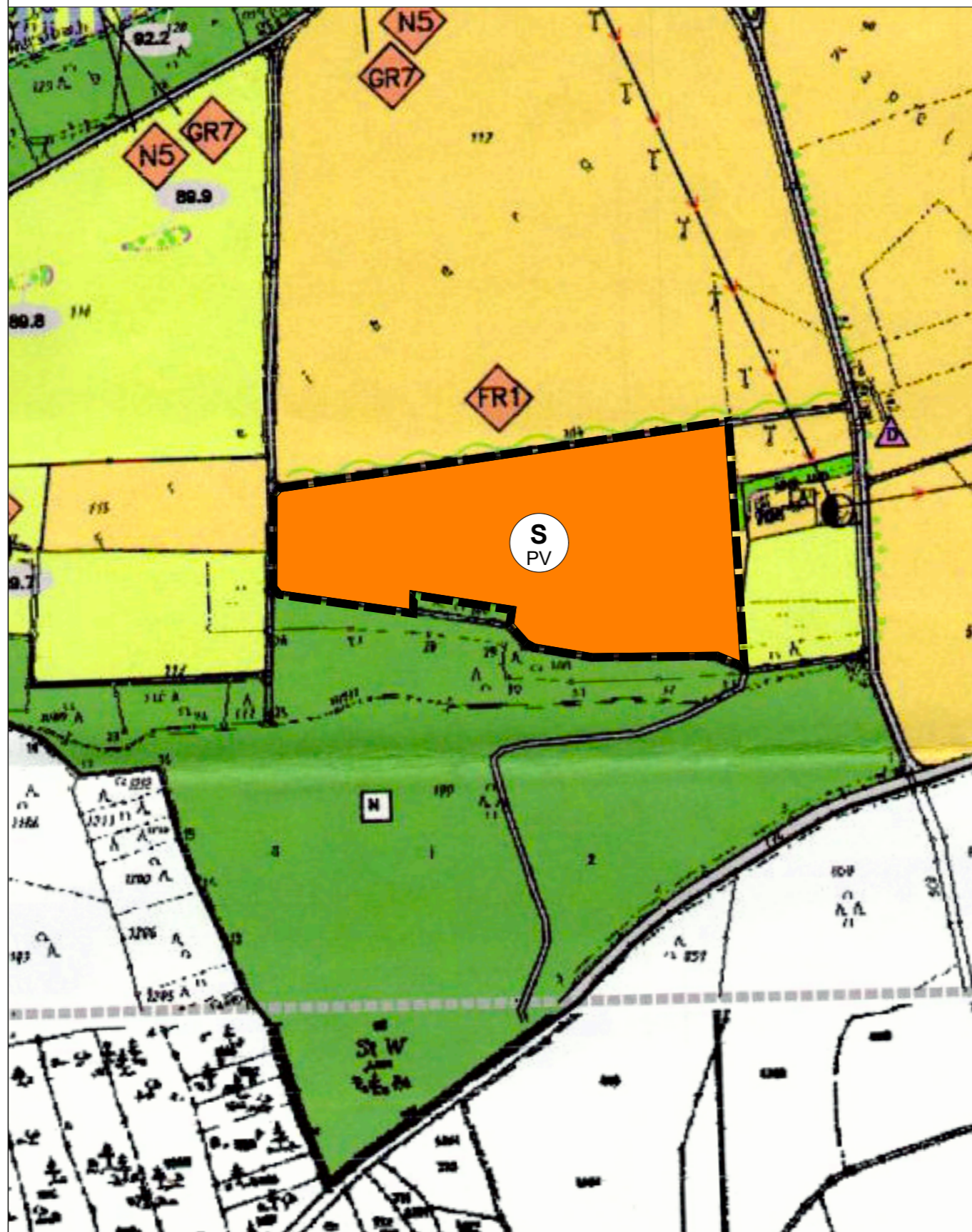
BESTAND WIRKSAMER FNP M 1:5.000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan (Scan)

**MARTK LAUTERHOFEN**  
23. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES IM BEREICH  
"SONDERGEBIET FREIFLÄCHEN-PHOTOVOLTAIK ANLAGE FREIBERG"





PLANUNG ÄNDERUNGSBEREICH M 1:5.000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan (Scan)

**MARTK LAUTERHOFEN**  
23. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES IM BEREICH  
"SONDERGEBIET FREIFLÄCHEN-PHOTOVOLTAIK ANLAGE FREIBERG"

LEGENDE

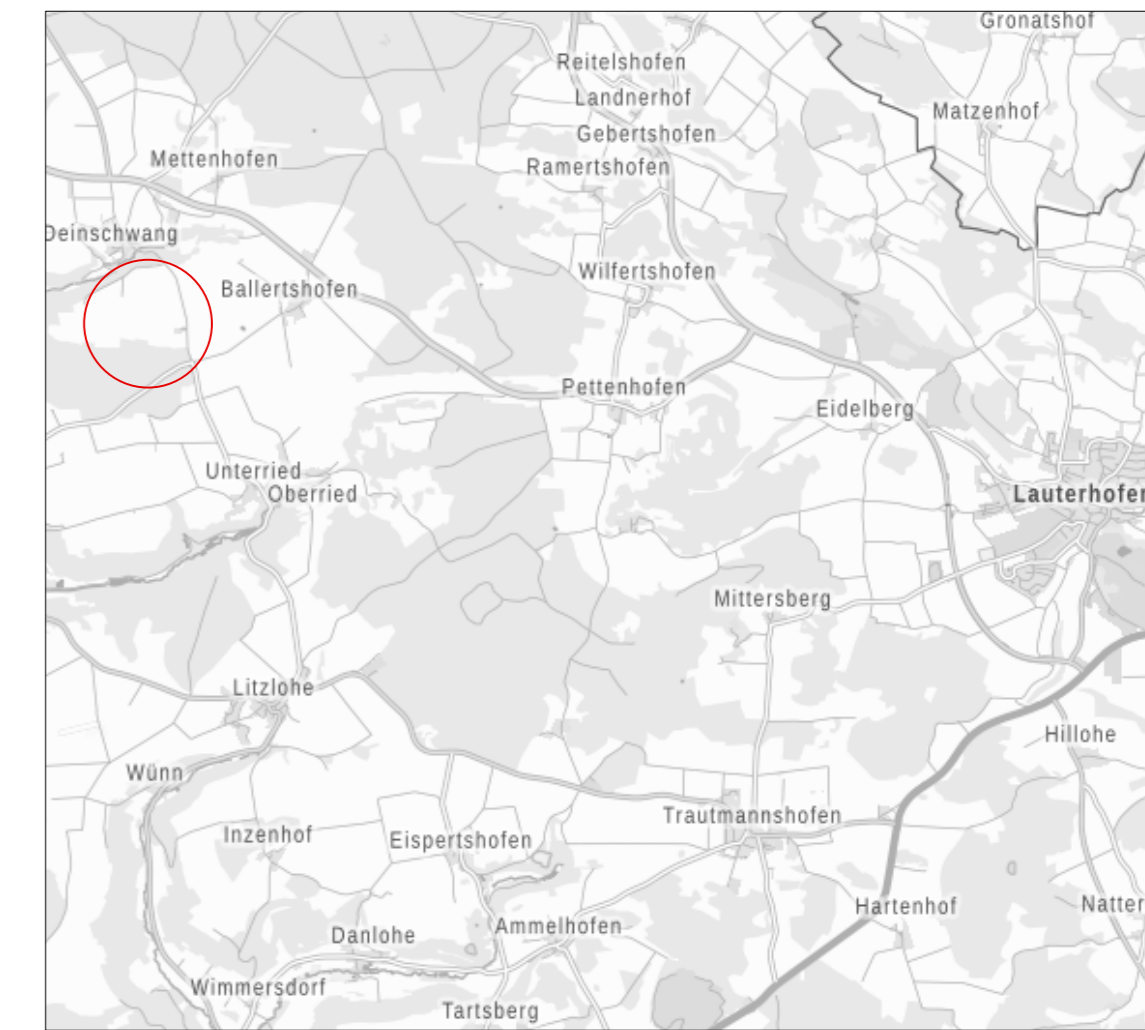
-  Grenze Änderungsbereich
- Bestand (Auszug)**
  -  Flächen für die Landwirtschaft - Acker
  -  Sonstige Flächen und Einzelemente - Altgrasbestände
- Planung**
  -  Sonderbaufläche Zweckbestimmung Photovoltaik

**MARTK LAUTERHOFEN**  
23. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES IM BEREICH  
"SONDERGEBIET FREIFLÄCHEN-PHOTOVOLTAIK ANLAGE FREIBERG"

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom ..... gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 19. 23. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 23. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 23. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der 23. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
5. Der Entwurf der 23. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde eine Woche vorher bekannt gemacht.
6. Der Markt hat mit Beschluss des Stadtrates vom ..... die 23. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... festgestellt.  
(Siegel) Markt Lauterhofen, den .....  
.....  
Ludwig Lang  
Erster Bürgermeister
7. Das Landratsamt Neumarkt i.d.OPf. hat die 23. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaik Freiberg" mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.  
(Siegel Genehmigungsbehörde)
8. Ausgefertigt  
(Siegel) Markt Lauterhofen, den .....  
.....  
Ludwig Lang  
Erster Bürgermeister
9. Die Erteilung der Genehmigung der 23. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 23. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die 23. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der 23. Änderung des Flächennutzungsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.  
(Siegel) Markt Lauterhofen, den .....  
.....  
Ludwig Lang  
Erster Bürgermeister

**MARTK LAUTERHOFEN**  
23. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES IM BEREICH  
"SONDERGEBIET FREIFLÄCHEN-PHOTOVOLTAIK ANLAGE FREIBERG"



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung

Entwurf

Stand: 13.11.2025

Maßstab: 1 : 5.000

Bearbeiter: gb / lb

**TEAM 4**

90491 nürnberg oedenberger str. 65  
www.team4-planung.de

Landschaftsarchitekten  
und Stadtplaner GmbH  
telefon 09 11 / 39 35 7 - 0  
info@team4-planung.de

